

Městský úřad Varnsdorf

Stavební úřad

Nám. E. Beneše 470, Varnsdorf

Spis. zn.: 4032/2023/SÚ-Šu
Č.j.: MUVA 29658/2023SumHa
Vyřizuje: Hana Šumová
Tel.: 417 545 174
E-mail: hana.sumova@varnsdorf.cz

Varnsdorf, dne 4.12.2023

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Varnsdorf, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 24.11.2023 oznámilo

Město Varnsdorf, IČO 00261718, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1, které zastupuje Pavel Hruška, nar. 5.10.1975, S. K. Neumanna č.p. 3184, 407 47 Varnsdorf 1

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

retenční nádrže na dešťovou vodu včetně dešťové kanalizace u objektu MŠ Křižíkova č.p. 2757 ve Varnsdorfu

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2692/146 (ostatní plocha) v katastrálním území Varnsdorf.

Druh a účel umísťované stavby:

Z důvodu plánované rekonstrukce zahrady u objektu mateřské školy Křižíkova se investor rozhodl provést osazení akumulční nádrže na dešťové vody. Akumulovaná dešťová voda bude používána na zálivku zahrady. Nová dešťová kanalizace od objektu MŠ Křižíkova bude napojena přes novou akumulční nádrž do stávající kanalizační šachty umístěné na zahradě p.č. 2692/146 k.ú. Varnsdorf. Napojení na stávající kanalizační šachtu bude provedeno jádrovým vrtem s obetonováním. U jednotlivých dešťových svodů budou osazeny plastové lapače střešních splavenin s čistícím košem, které budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci. Celá trasa dešťové kanalizace bude provedena z trub plastových kanalizačních hrdlových PVC DN 160 v délce 45,7 m. Potrubí bude v podélném profilu pokládáno ve sklonu min. 1,0%.

Potrubí bude ukládáno do otevřené rýhy o šířce 400-600 mm do pískového lože tl. 100 mm a bude obsypáno pískem (200 mm nad vrchol trubky). Zbytek rýhy bude proveden hutněným zásypem z původní zeminy a bude obnoven původní povrch. Zemní práce v bezprostředním souběhu nebo křížení vedení inženýrských sítí budou prováděny ručně.

Na trase dešťové kanalizace bude umístěna revizní plastová kanalizační šachta RV - OSMA pro 400 mm s pojezdovým litinovým poklopem pro 400 mm 12,5 t.

Pro akumulaci dešťových vod bude osazena typová kruhová plastová nádrž EKONA ENK o objemu 9,8 m³. Rozměr nádrže je d~2650 mm, hl. 2000 mm, hl. s vstupní šachtou 2285 mm. Nádrž bude v provedení pro obetonování.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.


Ing. Martin Togner
vedoucí Stavebního úřadu



Městský úřad
Varnsdorf
stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Město Varnsdorf, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1 – prostřednictvím zástupce
Pavla Hrušky, S. K. Neumanna č.p. 3184, 407 47 Varnsdorf 1 2x
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
MěÚ Varnsdorf - OŽP, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1
vlastní 2x

